

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

Emne		
Mødereferat – bestyrelsen		
Dato for mødet	Tidspunkt	Sted
06.06.18	18:00	Kælderen
Referat udarbejdet af		
Lene Romar		
Mødedeltagere		
Flemming Pia Lene		
Til orientering for		
Andelshaverne A/B Carit Etlars Vej 14-16 Evt. administrator		
Dagsorden		
<ol style="list-style-type: none">1. Post og meddelelser2. Div. tiltag og information til andelshavere3. Reparation og vedligeholdelse4. Rengøring og renovation5. Foreningens økonomi6. Projekter7. Køb/Salg af andel8. Evt.9. Næste møde		

Ad 1 - Post og meddelelser

Persondataforordningen trådte i kraft 25. maj.

2 beboere mangler at give samtykke til at vi har navn, adresse og telefonnummer på vores hjemmeside og kontaktoplysninger til at kommunikere f.eks. via mail.

Bestyrelsen er pålagt at udforme en politik og proces for behandling af persondata.

2000kr. er givet til foreningen som ekspropriations-kompensation for metrobyggeri.

Frederiksberg Kommune har sendt et informationsbrev til alle beboere vedr. byggeplanerne på Platanvej.

Beboere med gamle elmålere har fået besked fra Radius om udskiftning af målere, da de skal omlægges til fjernstyret elaflysning. Vi har 2 fælles målere. 1 i hver opgang.

Ad 2 – Div. tiltag og information til andelshavere

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

Det er tid til regnskabsårets afslutning, hvilket bl.a. indebærer ny valuarvurdering, udarbejdelse af nyt budget og gennemgang af regnskab samt udarbejdelse af bestyrelsens beretning. Dette vil være klart snarest og senest midt juli.

Ad 3 – Reparation og vedligeholdelse

Rens af aftrækskanaler: Vi arrangerer møde med Firmaet Pacco. Tidshorisont uvis.

Gratis eftersyn af varmeanlægget er foretaget af Frederiksberg Forsyning, og rapport er modtaget. Der er kun én ting, de anbefaler, vi skal udbedre. Varmeveksleren skal renses.

Vores VVS firma har lukket deres afdeling og vi skal finde et andet firma. Det gamle firma har anbefalet et andet firma, men vi vil vurdere flere, måske tættere på. Vi vil tjekke op på priser, før vi beslutter os for hvem det skal være.

Ad 4 – Rengøring og renovation

Intet at berette

Ad 5 - Foreningens økonomi

Intet at berette

Ad 6 - Projekter

Intet at berette

Ad 7 - Køb/Salg af andel

Intet at berette

Ad 8 - Evt.

Feriesæsonen står for døren, og vi minder om, at vores vedtægter ikke tillader udlejning via Airbnb eller andet tilsvarende.

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

Ad 9 - Næste møde

Næste møde 4. juli kl. 18.