

# Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

<b>Emne</b> <b>Mødereferat – bestyrelsen</b>		
<b>Dato for mødet</b>	<b>Tidspunkt</b>	<b>Sted</b>
05.07.17	20:00	Kælderen
<b>Referat udarbejdet af</b> Michael Assam		
<b>Mødedeltagere</b> Michael Flemming Lene Ella		
<b>Til orientering for</b> Andelshaverne A/B Carit Etlars Vej 14-16 Evt. administrator.		
<b>Dagsorden</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Post og meddelelser</li><li>2. Div. tiltag og information til andelshavere</li><li>3. Reparation og vedligeholdelse</li><li>4. Rengøring og renovation</li><li>5. Foreningens økonomi</li><li>6. Projekter</li><li>7. Køb/Salg af andel</li><li>8. Evt.</li><li>9. Næste møde</li></ol>		

## **Ad 1 - Post og meddelelser**

Husk disse datoer for 2017:

- Havefest 18 august
- Ordinær generalforsamling 2 oktober
- 2. arbejdsweekend 28-29 oktober

## **Ad 2 – Div. tiltag og information til andelshavere**

Intet at berette.

## Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

### **Ad 3 – Reparation og vedligeholdelse**

Der er planlagt aftræksrens i uge 34. I vil få 3 adviseringer. Arbejdet er planlagt udført mandag den 21 august. Man skal være hjemme eller give en nøgle til en anført person.

### **Ad 4 – Rengøring og renovation**

Intet at berette.

### **Ad 5 - Foreningens økonomi**

Vi er færdige med året og vi lander der hvor vi har budgetteret. Nu vil der blive lavet budget og årsregnskab klar til ordinær generalforsamling.

Vi har fået lavet en valuarvurdering med samme resultat som sidste år på DKKm 48.0.

### **Ad 6 – Projekter**

En brandslukker på bagtrapperepos ind til loftet i hver opgang er sat op.

Vi har fået to tilbud på etablering af toilet i vaskerummet i kælderen nr. 14. De vil nu blive evalueret, og arbejdet formentlig igangsat senere på året.

Vi har modtaget et tilbud på at få etableret noget der hedder "Istakontrolmanual". Dette har til hensigt at få gennemsigtighed på varmeregnskabet. Dette er vurderet for dyrt og ikke nødvendigt.

### **Ad 7 - Køb/Salg af andel**

Intet at berette.

### **Ad 8 - Evt.**

Intet at berette.

### **Ad 9 - Næste møde**

Næste møde er sat til tirsdag den 19. september kl. 2000.