

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

| | | |
|--|------------------|-------------------------------|
| Emne | | |
| Mødereferat – bestyrelsen | | |
| Dato for mødet | Tidspunkt | Sted |
| 30.10.2019 | 19.00 | Bestyrelseslokalet - kælderen |
| Referat udarbejdet af | | |
| Pia Kristensen | | |
| Mødedeltagere | | |
| Flemming Dahl Lene Romar Ella Vigh Pia Kristensen | | |
| Til orientering for | | |
| Andelshaverne A/B Carit Etlars Vej 14-16 Evt. administrator | | |
| Dagsorden | | |
| <ol style="list-style-type: none">1. Post og meddelelser2. Div. tiltag og information til andelshavere3. Reparation og vedligeholdelse4. Rengøring og renovation5. Foreningens økonomi6. Projekter7. Køb/Salg af andel8. Evt.9. Næste møde | | |

Ad 1 - Post og meddelelser

Arbejdsweekenden gik igen rigtig fint og vi fik i fællesskab tjekket alle opgaver af på vores to-do-liste. Tak til alle der mødte op.

I forbindelse med arbejdsweekenden er der sat grønne bånd på samtlige cykler i cykelkælderen. Husk at fjerne båndet såfremt du ønsker at beholde cyklen i kælderen. Efter 1 måned vil vi gennemgå de eventuelle resterende cykler som efterfølgende vil blive fjernet.

Vi opfordrer til at du venligst fjerner cykler, du ikke bruger, så alle kan få en plads i kælderen nu hvor vi nærmer os vintertid.

Ad 2 – Div. tiltag og information til andelshavere

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

Ved Generalforsamlingen blev ventilationsanslægget hos Lejerbro nævnt som årsag til støjgener hos flere af beboerne. Samtidig er der en rød blinkende lampe på ydervæggen mod vores have der generer flere beboere i CEV 14-16, derfor er der nu formuleret en mail som bliver videresendt til Lejerbo for dialog og problemløsning af dette.

Ad 3 – Reparation og vedligeholdelse

Vi har rykket Ista for installering af trådløse vand- og varmemålere. Ista oplyser at de tidligst kommer i gang med projektet hos os i 2020 grundet travlhed med udskiftning af varme/vandmålere i hele København.

Varmtvandsproblemet i nr. 14 er fortsat ikke løst optimalt. Derfor – hvis du oplever at have koldt vand i de varme rør, eller andre uregelmæssigheder, bedes du venligst melde tilbage til bestyrelsen, så vi kan give disse oplysninger videre til VVS firma.

Ad 4 – Rengøring og renovation

Intet at bemærke udover at der er kommet ny fin polish på hovedtrapperne.

Ad 5 - Foreningens økonomi

Intet at bemærke.

Ad 6 - Projekter

Intet at bemærke

Ad 7 - Køb/Salg af andel

Ingen nyheder

Ad 8 - Evt.

Under arbejdsweekenden blev det konstateret at den sidste flise-ø i haven ved det store kastanjetræ har flere løse og manglende fliser – pas derfor på, så hverken børn eller voksne falder i hullerne. Skaden udbedres til forårets arbejdsweekend.

Ad 9 - Næste møde

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

Næste møde bliver: 3.12.2019 kl. 18.00