

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

Emne		
Mødereferat – bestyrelsen		
Dato for mødet	Tidspunkt	Sted
04.12.2024	19:00	Bestyrelseslokalet
Referat udarbejdet af		
Lene Romar		
Mødedeltagere		
Oscar Mule. Flemming Dahl Ella Vigh. Afbud Lene Romar Pia Kristensen		
Til orientering for		
Andelshaverne A/B Carit Etlars Vej 14-16 Evt. administrator		
Dagsorden		
<ol style="list-style-type: none">1. Post og meddelelser2. Div. tiltag og information til andelshavere3. Reparation og vedligeholdelse4. Rengøring og renovation5. Foreningens økonomi6. Projekter7. Køb/Salg af andel8. Evt.9. Næste møde		

Ad 1 - Post og meddelelser

Ad 2 – Div. tiltag og information til andelshavere

Ad 3 – Reparation og vedligeholdelse

Status på anbefaling fra byggesagkyndig ved gennemgang af fugt i kælder:

- Vedligeholdelse af nederste vægge i begge køkkentrappeopgange er i gang. Gammel maling er fjernet på nuværende tidspunkt. Forventet yderligere ca. 1 uges arbejde.

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

- Vi har accepteret tilbud på ventilation øverste på køkkentrapperne. Elektrikerarbejde sker torsdag 5/12 og ventilation opsættes 16/12. OBS på at der kommer lift ind i gården denne dag.

Ad 4 – Rengøring og renovation

Ad 5 - Foreningens økonomi

Vi har sat 1,2 mil. ind på en aftaleindlånskonto, for at få renter af vores frie midler indtil de skal bruges på vedligehold, f.eks. maling af vinduer m.m.

Ad 6 - Projekter

Vi er ved at undersøge hvornår maler kan udføre malerarbejdet på vores vinduer. Vores ønske er efterår 2025.

Ad 7 - Køb/Salg af andel

Vi kan byde velkommen til 2 nye andelshavere Peter og Nicole i nr. 14, 3.tv. pr. 1. januar. Vi ønsker Jesper held og lykke fremover.

Ad 8 - Evt.

Ad 9 - Næste møde

7. januar kl. 19