

Emne		
Mødereferat - bestyrelsen		
Dato for mødet 24/2-2011	Tidspunkt Kl. 20:00	
Referat udarbejdet af Sille Wiberg		
Mødedeltagere Flemming Dahl (FD), formand - Deltog Ella Vigh (EV), bestyrelsesmedlem/kasserer – Deltog Sille Wiberg (SW), bestyrelsesmedlem – Deltog Katrine Precht (KP), bestyrelsesmedlem – Afbud Sebastian Møller (SM), næstformand – Afbud		
Til orientering for Andelshaverne af Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16, Boligexperten Administration A/S		
Dagsorden 1. Post og meddelelser 2. Status over igangværende projekter 3. Rengøring 4. Reparation og vedligeholdelse 5. Foreningens økonomi og regnskab 6. Div. tiltag og information til andelshavere 7. Nye projekter 8. Køb/Salg af andel 9. Evt. 10. Næste møder		

Ad 1 – Post og meddelelser.

- Der er igen kommet nyhedsbrev fra boligexperten. Det kan læses på <http://www.boligexperten.dk/bxp-12-nyhedsbrev-seneste.htm> Disse breve bliver løbende opdaterede, så gå ind og kig ind i mellem.

Ad 2 – Status på igangværende projekter.

- TV: FD har lavet et udkast til et spørgeskema vedrørende ønsker til TV pakker. Det sendes til gennemlæsning hos resten af bestyrelsen inden det sendes ud til andelshaverne.

Ad 3 – Rengøring.

- Vi har igen denne vinter brugt mange penge på at få ryddet sne. Det undersøges om det er muligt at få billigere snerydning (EV).

Ad 4 – Reparation og vedligeholdelse.

- Stormskade på loftet i nr. 14 er udbedret.
- Det undersøges hvad vi kan få for de gamle skifferplader, der står på loftet (SW)

Ad 5 – Foreningens økonomi og regnskab.

- Omlægningen af lånet besluttet på generalforsamlingen går som planlagt.

Ad 6 – Diverse tiltag og information til andelshavere.

- Vi har bestilt en større plasticcontainer. Der er gået noget galt så den ikke blev skiftet ud i denne omgang. Vi håber der sker ved næste tømning. Indtil da bedes I smide plastic i de almindelige containere, når plastcontaineren er fuld, eller selv på anden måde skaffe jer af med det.
- **Arbejdsweekenden bliver d. 14.-15. maj.** Se i øvrigt paragraf 10 i vedtægterne vedrørende deltagelse (besluttet på generalforsamlingen 2010)
- Ejendomsværdien er den samme som i 2008 – ca. 36 mio. kr. og grundværdien er 5.831.100 kr.
- Det planlægges at vi prøver at få afhentet storskrald efter arbejdsweekenden.

Ad 9 – Køb/Salg af andel

- Familien Katrup har købt andelen i nr 16 st. th. med overtagelse fra 1. marts.

Ad 10 - Næste møde(r)

- Næste bestyrelsesmøde bliver d. 23. marts 2011 kl. 20:00.