

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

v/ bestyrelsen

Carit Etlars Vej 14, postkassen

1814 Frederiksberg C

bestyrelsen@cev1416.dk

Emne	
Mødereferat - bestyrelsen	
Dato for mødet 26-05-2009	Tidspunkt Kl. 16:30
Referat udarbejdet af Claus Agger	
Mødedeltagere Claus Agger, bestyrelsesformand (CA) - Deltog Flemming Dahl, bestyrelsesmedlem (FD) - Deltog Ella Vigh, bestyrelsesmedlem (EV) - Deltog Rasmus Veng Pedersen, bestyrelsesmedlem (RVP) - Deltog Sebastian Møller, suppleant (SM) - Afbud Oskar Mule, suppleant (OM) - Afbud	
Til orientering for Andelshaverne af Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16 Boligexperten Administration A/S	
Dagsorden 1. Post og meddelelser 2. Status over igangværende projekter a) Afslutning af belægning af affaldsareal b) Velkomstbrev c) Energimærkning 3. Rengøring af ejendommen 4. Reparationer og vedligeholdelse 5. Foreningens økonomi og regnskab 6. Nye projekter 7. Salg af andel 8. Evt. 9. Næste møder	

Ad 1 – Post og meddelelser.

Ingen relevant post. Meddelelse fra Rasmus og Katrine som anmoder om at få lov til at installere en tørretumbler på loftet. RV vil undersøge nærmere omkring fugtafgivelse fra tørretumbleren inden bestyrelsen kan tage stilling til sagen.

Ad 2 – Status på igangværende projekter.

- a) Postkasse projektet iværksættes efter sommerferien.

Ad 3 – Rengøring af ejendommen.

Ad 4 – Reparationer og vedligeholdelse.

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

v/ bestyrelsen

Carit Etlars Vej 14, postkassen

1814 Frederiksberg C

bestyrelsen@cev1416.dk

Mødedato: 19-11-2008

Side 2 af 2

FD fulgte op overfor lejerbo med en mail for at få reduceret støj fra boldbanerne. Formanden har åbnet op for at vi kan kontakte ham, hvis lukketiden kl. 21 ikke overholdes. Bestyrelsen kan kontaktes såfremt at der er støj fra boldbanen efter kl. 21.

ABF anbefaler at vi kontakter lejerbo for at få en dialog. Fortsætter larmen kan vi kontakte miljøstyrelsen for at få taget støjmålinger. Bestyrelsen vil se tiden an og se om de overholder reglerne.

Vedr. hegn så skal vi kontakte Lejerbo med dokumentation for at få skaden på hegnet udbedret. Hvis de ikke vil samarbejde så er det via advokat. FD skriver til formanden at vi henstiller til at de respekterer vores ejendom og at børnene ikke kravler over hegnet og derved ødelægger det.

Der er sat skilte op på køkkendørene for at sikre at dørene holdes lukket.

Der har været vandskade hos Sebastian og Barbara. Huset forsikring har taget over og køre sagen.

Der er opdaget en byggeskade hos Sille og Esben som menes at være sket under etablering af altaner. RV tager fat i Jørgen Koch for at få rådgivning om processen.

Internet synes stadig langsomt i perioder. CA undersøger med TDC for at forstå om problemet kan ligge hos TDC.

Ad 5 – Foreningens økonomi og regnskab.

Ingen opgørelse ved dette bestyrelsesmøde.

Ad 6 – Nye projekter

Pt. ingen nye projekter.

Ad 7 – Salg af andel

Ad 8 – Evt.

BEMÆRK - Bestyrelsen planlægger sommerfest fredag 21. august kl. 16 til de sidste går hjem. Sæt kryds i kalenderen.

Ad 9 - Næste møde(r)

Næste bestyrelsesmøde bliver torsdag 18. juni, kl. 17:00. Se også annoncering på hjemmesiden under kalenderen.