

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

Emne		
Mødereferat – bestyrelsen		
Dato for mødet	Tidspunkt	Sted
13.01.2021	19.00	Telefonmøde – covid19
Referat udarbejdet af		
Pia Kristensen		
Mødedeltagere		
Flemming Dahl Bjørn Erichsen Ella Vigh Lene Romar Pia Kristensen		
Til orientering for		
Andelshaverne A/B Carit Etlars Vej 14-16 Evt. administrator		
Dagsorden		
<ol style="list-style-type: none">1. Post og meddelelser2. Div. tiltag og information til andelshavere3. Reparation og vedligeholdelse4. Rengøring og renovation5. Foreningens økonomi6. Projekter7. Køb/Salg af andel8. Evt.9. Næste møde		

Ad 1 - Post og meddelelser

Ingen nye meddelelser

Ad 2 – Div. tiltag og information til andelshavere

Vores hjemmeside er nu opdateret for 2021 med aktuelle datoer for arbejdsweekend og sommerfest mv.

Ad 3 – Reparation og vedligeholdelse

Begge trappetarne i opgangene på bagtrapperne er nu næsten tørret op og er parat til fase 2 hvor de bliver muret op igen. Der bliver i den forbindelse opsat ministilladser på bagtrapperne inden for den nærmeste fremtid. Den præcise dato kendes ikke endnu

Foreningens varmerelæ bliver udskiftet den 18. januar. Der vil i perioden mellem kl. 8.00-12.00 være uregelmæssigheder både med det varme vand og med varmen i radiatorerne.

Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

Vi afventer nyt fra dørgruppen omkring udskiftning af hoveddøre i begge opgange.

Vi afventer ligeledes nyt om udskiftning af barnevognsskuret i haven.

..

Ad 4 – Rengøring og renovation

Intet at bemærke

Ad 5 - Foreningens økonomi

Vi har endelig modtaget opkrævning fra ISTA for installation af fjernaflæste målere sidste vinter. Regningen stemte overens med tilbuddet, men der var forventet en merudgift for selve installationen, men den er udeblevet, så det blev billigere end forventet.

Der har, som I nok har fundet ud af, været lidt problemer med at få gennemført vores huslejfri måned fra Newsecs side. Det burde køre nu efter seneste korrespondance. Jer som ikke har skrevet til Newsec og har Betalingservice får fritagelse for boligafgiften i februar.

Ad 6 – Projekter

Ad 7 - Køb/Salg af andel

Ingen nyheder

Ad 8 - Evt.

Foreningen har via Sebastian, nr 14, 2tv, modtaget en slags tilbud fra et pensionselskab, som kunne være interesseret i at købe vores ejendom.

Vi er i bestyrelsen, ved at undersøge dette nærmere og har nogle forsigtige følere ude andre steder.

Har du spørgsmål eller er nysgerrig på dette, er du velkommen til at kontakte Bjørn, 14, 3 th. Ellers vil vi løbende holde alle opdateret.

Ad 9 - Næste møde

Næste møde bliver: 24.02. kl. 19.00, højst sandsynligt pr telefon.