

# Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

<b>Emne</b>		
<b>Mødereferat – bestyrelsen</b>		
<b>Dato for mødet</b>	<b>Tidspunkt</b>	<b>Sted</b>
26.01.2022	19.00	Bestyrelseslokalet
<b>Referat udarbejdet af</b>		
Pia Kristensen		
<b>Mødedeltagere</b>		
Flemming Dahl Lene Romar Ella Vigh Pia Kristensen		
<b>Til orientering for</b>		
Andelshaverne A/B Carit Etlars Vej 14-16 Evt. administrator		
<b>Dagsorden</b>		
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Post og meddelelser</li><li>2. Div. tiltag og information til andelshavere</li><li>3. Reparation og vedligeholdelse</li><li>4. Rengøring og renovation</li><li>5. Foreningens økonomi</li><li>6. Projekter</li><li>7. Køb/Salg af andel</li><li>8. Evt.</li><li>9. Næste møde</li></ol>		

## **Ad 1 - Post og meddelelser**

Vi har via Newsec modtaget tilbud fra Willis som i samarbejde med Antisemex tilbyder forsikring af ejendommen mod skadedyr, herunder skægkræ, væggelus, mm.

Vi takker ja til dette tilbud, som I kan læse mere om i vedhæftede fil.

## **Ad 2 – Div. tiltag og information til andelshavere**

Vi afventer fortsat svar fra vores rådgivende arkitekter om vedligeholdelsesplanen og gennemgang heraf.

## **Ad 3 – Reparation og vedligeholdelse**

Udskiftning af hoveddørene i nr. 14 og 16 forventes forsat at finde sted i uge 10.

## Andelsboligforeningen Carit Etlars Vej 14-16

Esben, som kører projektet med udskiftning af hoveddørene med stor succes, vil også indhente tilbud på udskiftning vores kældervinduer mod gaden, da de efterhånden er godt slidte. Tak for det.

Der har været ekstra tv-inspektion af kloakkerne ved det bagerste kælderrum i nr. 14, hvor der fortsat er fugtigt. Tv-inspektionen har ikke umiddelbart fundet brud eller andet, der kan medføre øget fugt i kælderen. Vi forsætter vores fejlsøgning. Grundvandet står som tidligere nævnt generelt højt på Frederiksberg, men mod dette har vi netop installeret drænbrønd.

### **Ad 4 – Rengøring og renovation**

Intet at bemærke

### **Ad 5 - Foreningens økonomi**

Intet at bemærke

### **Ad 6 - Projekter**

Intet at bemærke

### **Ad 7 - Køb/Salg af andel**

Ingen nyheder

### **Ad 8 - Evt.**

Vi henstiller til at vi alle smider restplast og pap i almindeligt skrald, hvis containerne for plast og pap er fyldt op.

Pap kan ikke genbruges, hvis der kommer mælkekartoner, vinkartoner eller pizzabakker i containeren. Bliver pappet vådt kan det heller ikke genbruges – derfor skal låget kunne lukkes til.

Plast og pap er gentagne gange faldet ud af containerne ved overfyld og blæst videre. Lågerne skal derfor kunne lukkes helt.

Lad os hjælpe hinanden med at huske dette. Hvis I sender børnene ud med affaldet, så fortæl dem om ovenstående, så der ikke gang på gang ligger hele papkasser, der fylder u hensigtsmæssigt meget.

### **Ad 9 - Næste møde**

Næste møde er den 9. marts kl. 18.00 i bestyrelseslokalet.